



*Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E PER LE PROVINCE DI
BELLUNO, PADOVA E TREVISO

Invio solo tramite posta elettronica - SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Venezia, 06.07.2017

Alla Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo
del Territorio - Direzione Commissioni
Valutazioni - Unità Organizzativa
Commissioni VAS VINCA NUVV
coordinamento.commissioni@pec.regione.ve
neto.it

Al Comune di Spresiano (TV)
comune.spresiano.tv@pecveneto.it

e p.c. Commissione per il patrimonio culturale
del Veneto - sr-ven.corepacu@beniculturali.it

Prot. n. 0014353 -VE-Re Cl. 34.10.01/ Allegati n. Risposta al foglio del 23.06.2017 N. 247584

Rif. Prot. ingresso n. 0013499-VE-Re del 26.06.2017

OGGETTO: **Spresiano (TV)** - Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del
D.Lgs. 2006 n. 152. Verifica assoggettabilità per la variante parziale al P.R.G. del Comune di
Spresiano; *Parere*

Con riferimento alla variante parziale al P.R.G. del Comune di Spresiano, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 247584 del 23.06.2017, (qui pervenuta in data 23.06.2017) ed assunta a protocollo d'Ufficio n. 0013499-VE-Re del 26.06.2017 con cui l'Amministrazione regionale ha trasmesso la documentazione di progetto, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano.

Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, **formula le seguenti valutazioni e osservazioni:**

Il Rapporto Ambientale Preliminare presentato, è finalizzato alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS per il progetto di Variante Parziale al PRG vigente del Comune di Spresiano, in quanto l'amministrazione comunale ha in programma la realizzazione di una nuova scuola elementare nella frazione di Lovadina, in sostituzione di un plesso esistente.

Essendo l'area prescelta non conforme, sotto il profilo urbanistico (attualmente individuata come Z.T.O. E3 e ZTO F "zona per attrezzature sportive private di interesse pubblico"), viene appunto presentata una variante parziale al P.R.G. vigente con il fine di rendere urbanisticamente conforme la realizzazione della nuova scuola.

L'area oggetto di variante, attualmente classificata come agricola, si trova in realtà all'interno del contesto urbanizzato di Lovanina ed in adiacenza ad un'area per attrezzature di interesse comune (area attrezzata a parco, per il gioco e lo sport - F3), dove è stata realizzata la palestra di Lovadina.

Dallo studio del Rapporto Ambientale Preliminare inviato, si ritiene che la proposta di variante al P.R.G. vigente, finalizzata alla costruzione della nuova scuola elementare, possa inserirsi correttamente nel contesto individuato; si rileva inoltre che l'area non ricade in aree soggette a tutela paesaggistica.

Per quanto attiene agli aspetti relativi alla tutela archeologica, si rammenta, in ogni caso, che durante la realizzazione delle opere previste, eventuali ritrovamenti di manufatti archeologici dovranno essere immediatamente segnalati ai sensi di quanto disposto in materia di ritrovamenti fortuiti dagli artt. 90 e 91 del D. Lgs. 42/2004.

In base a quanto esposto, la scrivente Soprintendenza non ravvisa la necessità di sottoporre la variante parziale al P.R.G. descritta in oggetto, alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

Verifica assoggettabilità per la variante parziale al P.R.G. del Comune di Spresiano (TV)

I Funzionari: Arch. Luciano Mingotto



SEDE DI PADOVA: Palazzo Poico - Via Aquileia, 7 - 35139 Padova - tel. 049/8243811 - fax 049/8754647

SEDE DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S.Croce, 770 - 30135 Venezia - Tel. 041/2574011 - Fax 041/2750288

e-mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it